РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Иркутская область Черемховский район**

**Лоховское муниципальное образование**

**Дума**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.10.2016 № 8

с. Лохово

**Об установлении и введении в действие на территории Лоховского муниципального образования налога на имущество физических лиц**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п.4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 52, 59 Устава Лоховского муниципального образования, Дума Лоховского муниципального образования

**р е ш и л а:**

1. Установить и ввести в действие на территории Лоховского муниципального образования налог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения в отношении подпункта 1 пункта 2 настоящего решения и исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в отношении подпункта 2 пункта 2 настоящего решения.
2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1)

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,25 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,35 процента |

;

2) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Налог на имущество физических лиц уплачивается в порядке и сроки, установленные статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. От уплаты налога на имущество освобождаются физические лица, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Дополнительно к заявлению о представлении льготы заполняется отдельное Уведомление о выбранных объектах налогооблажения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, по форме, утвержденной приказом ФНС России от 13.07.2015 № VVD-7-11/280@. В случае непредставления налогоплательщиком такого Уведомления налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога на имущество физических лиц.

1. Признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения Думы Лоховского муниципального образования решения Думы Лоховского муниципального образования:

* от 19.11.2014 № 101 «О налоге на имущество физических лиц на территории Лоховского муниципального образования»;
* от 25.12.2014 №109 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014  
  № 101 «О налоге на имущество физических лиц на территории Лоховского муниципального образования».

1. Специалисту Администрации Лоховского сельского поселения (Н.Л. Кобелева):
   1. внести информационную справку в оригиналы решений Думы Лоховского муниципального образования указанных в пункте 7 настоящего решения об утрате их силы с момента вступления в силу настоящего решения;
   2. опубликовать настоящее решение в издании «Лоховской вестник» и разместить в подразделе Лоховского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования cher.irkobl.ru в срок не позднее 1 декабря 2016 года.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования).
3. В течение пяти дней со дня опубликования направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 18 по Иркутской области.

Председатель Думы

Лоховского муниципального образования А.Э. Поляковский

Глава Лоховского

муниципального образования А.Э. Поляковский